

Estepona

Appartement



vastgoed & advies
goeman

goemanvastgoed.be



apartment in Estepona

Dit geweldige gloednieuwe project in Estepona, Malaga biedt appartementen met 2 en 3 slaapkamers en grote terrassen aan, die uitkijken over de Middellandse Zee en de bergen, en waarvan de architectuur opgaat in de omgeving om een eigen leefgebied te creëren, waar de zon en de z de tijd bepalen. De grote en goed verdeelde binnenruimtes vallen op door hun ruimtelijkheid en helderheid. Dankzij de oppervlakte van de terrassen van deze luxe appartementen, de dakterrassen van de penthouses en de privé tuinen van de appartementen op het gelijkvloers. De prachtige omgeving van de Costa del Sol maakt deel uit van iedere woning. Onder de zeer complete gemeenschappelijke faciliteiten vallen vooral de twee buitenzwembaden, de coworkingruimte, een volledig uitgeruste fitnessruimte en een sauna met doucheruimte op. Ons project weerspiegelt de essentie van die natuurlijke en ontspannende omgeving en transformeert deze tot een uniek wooncomplex met een avant-garde design. Gelegen in een natuurlijke omgeving van grote schoonheid. De kustlijn van Malaga en het Sierra Bermeja-gebied zorgen voor een biodiversiteit en een verscheidenheid aan klimaten en landschappen die uniek zijn in Spanje. Puerto Banús ligt op slechts een steenworp afstand, met zijn verfijnde en exclusieve sfeer, boetieks, restaurants en spectaculaire jachthaven. Bovendien kunt u dankzij de nabijheid van Malaga genieten van het culturele aanbod. Dit resort profiteert van een uitstekende bereikbaarheid tot de hoofdwegen van de provincie, waardoor het slechts 10 minuten verwijderd is van Puerto Banús en minder dan 45 minuten van de luchthaven van Malaga. Een plek tussen de zee en de bergen!



PORTAL, COMMON ELEMENTS AND EQUIPMENT

- Large landscaped area** with an exclusive landscape design. Walkable surface ceramic tiles.
- Finishing of roads and development paths with treatment suitable for outdoors.
- Communal outdoor and separated **swimming pools** for adults and children.
- Spa** with hydromassage area, Turkish bath, sauna, changing rooms, toilets and equipped **gymnasium** for community use.
- Road access gate to the development, automatic, remote controlled.**
- Access control** to the development.

BREEAM CERTIFICATE

This development will have a **BREEAM** rating. This seal is a guarantee of care for the homeowner, while providing economic, health and well-being benefits for its environmental impact throughout the life cycle of the building.



EXTERIOR CARPENTRY



High-quality exterior carpentry, made of lacquered aluminium with living room and master bedroom Double glazing with interior clear

WALL COVERING



False ceiling of laminated plasterboard, plaster or gypsum, accor
Accessible false ceilings in bathrooms where air-conditioning mac
Smooth finish plastic paint in a soft colour on walls and white on

FLOORING OF DWELLINGS

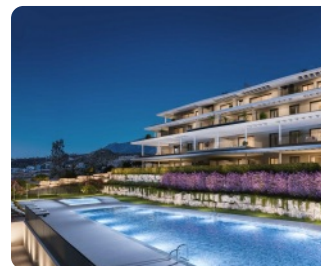


High quality **porcelain stoneware** flooring throughout the house.
Stoneware paving for terraces in houses **high-quality, non-slip porcelain tiles**
High quality ceramic tiling in bathrooms.

INTERIOR CARPENTRY



Reinforced front door, with security lock and interior finish like the rest of th
Access doors with lacquered finish. Built-in wardrobes with interior lining a
the interior doors, equipped with a hanging rail and luggage shelf.



Interesse in deze woning? Contacteer uw makelaar.



Goeman Vastgoed Lede

Sibille Goeman

052 52 80 30

info@goemanvastgoed.be



Estepona

Appartement



vastgoed & advies
goeman

goemanvastgoed.be

Terrein

Grondoppervlakte: **98 m²**

Financieel

Prijs: **€ 328.000**

Onder BTW stelsel: **Nee**

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: **80 m²**

Indeling

Slaapkamers: **2**

Badkamers: **2**

Interesse in deze woning?
Contacteer uw makelaar.



Goeman Vastgoed Lede

Sibille Goeman

052 52 80 30

info@goemanvastgoed.be

