

# Albir

## Appartement



vastgoed & advies  
**goeman**

[goemanvastgoed.be](http://goemanvastgoed.be)



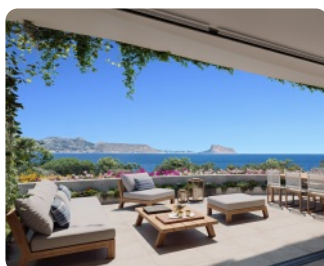
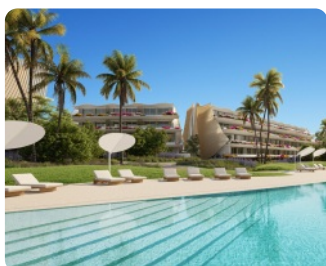
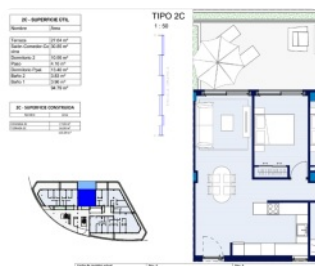
78 m<sup>2</sup>

2

2

### apartment in Albir

Uniek nieuwbouwcomplex van appartementen (1, 2, 3 en 4 slaapkamers) met grote terrassen in het centrum van Albir, Alicante en op wandelafstand van het strand! Binnen dit wooncomplex vindt u alles wat u van een luxe "Resort" mag verwachten, en waar u kunt genieten van een comfortabele levensstijl met een breed scala aan recreatieve activiteiten: • Conciërge- en pakketontvangstdienst (videobewaking + toegangscontrolesysteem). • E-parking met oplaadpunten voor elektrische en hybride voertuigen. • Fietsenstalling en onderhoudsruimte. • Carwash voor voertuigen en fietsen. • Naast het buitenzwembad zijn er een "Pool Bar" en een zonneterras uitgerust met ligstoelen, parasols en verschillende tuinmeubelen om in stijl te zonnebaden. Bovendien is er een verwarmd binnenzwembad. • Tennis- en paddlebaan • Geïntegreerd in de gemeenschappelijke tuin komt er een Yoga studio. • Ingerichte fitnessruimte en sauna. • Multifunctionele gemeenschappelijke ruimte met Gourmet&wijnkelder. • Ontspanningsruimte en bibliotheek/leeszaal. • Speelkamer. • Bioscoop. • Opslagruimte voor nautische apparatuur (boten). Tevens is er ook een fruitboomgaard dat u zal doen herinneren aan de oorsprong van de traditionele landbouw in het Albir-gebied volgens het historische landbouwsysteem aan de Middellandse Zee. Het bos, 300m<sup>2</sup>, zal worden verdeeld in twee gelijke delen, om fruitbomen zoals avocado's, sinaasappel-, citroenbomen of perenbomen te planten; en de andere helft van het bosgebied, met zomer- en sieraanzienvariëteiten.



## Interesse in deze woning? Contacteer uw makelaar.



Goeman Vastgoed Lede

**Sibille Goeman**

**052 52 80 30**

**[info@goemanvastgoed.be](mailto:info@goemanvastgoed.be)**



[info@goemanvastgoed.be](mailto:info@goemanvastgoed.be)

052 52 80 30

Albir

Appartement



vastgoed & advies  
**goeman**

goemanvastgoed.be

#### Terrein

Grondoppervlakte: **102 m<sup>2</sup>**

#### Financieel

Prijs: **€ 495.000**

Onder BTW stelsel: **Nee**

#### Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: **78 m<sup>2</sup>**

#### Indeling

Slaapkamers: **2**

Badkamers: **2**

Interesse in deze woning?  
Contacteer uw makelaar.



Goeman Vastgoed Lede

**Sibille Goeman**

**052 52 80 30**

**info@goemanvastgoed.be**

