

# Los alcazares

## Villa



vastgoed & advies  
**goeman**

goemanvastgoed.be



140 m<sup>2</sup>

3

3

### villa in Los Alcazares

Deze gloednieuwe vrijstaande villa's (slechts 4 in totaal) met 3 slaapkamers, 3 badkamers + dakterras/solarium en privé zwembad zijn gesitueerd in de populaire regio van Los Alcazares, Murcia (Torre-Pacheco). De begane grond biedt een ruime open woon-/eetkamer met een volledig open en uitgeruste keuken, drie slaapkamers met inbouwkasten (hoofdslaapkamer met kleedkamer), drie badkamers, zeer grote terrassen met tuin, een privé zwembad en een oprit met parking. Op de bovenverdieping is een dakterras/solarium met prachtig uitzicht over "La Reserva" en het schitterende meer. Vooraf geïnstalleerd voor een buitenkeuken en jacuzzi. Een zeer handige onderkeldering met natuurlijke lichtinval die naar eigen wens kan worden ingedeeld en ontworpen. Ideaal voor een kantoor, fitnessruimte, speelkamer, bioscoopkamer of om wat extra slaapkamers te creëren. \*Kelder (144m<sup>2</sup>) is inbegrepen als beperkte speciale aanbieding! Dit is een zeer uniek luxe resort met een indrukwekkende oppervlakte van ongeveer 700.000 m<sup>2</sup> met een mix van 4.000 inheemse mediterrane bomen, waardoor een natuurlijke, duurzame omgeving ontstaat. Luxe huizen zijn ontworpen rond een spectaculair centraal parkgebied dat een grote selectie aan sport-, vrijetijds- en restaurantfaciliteiten biedt voor alle leden van het gezin, waaronder een Crystal Lagoon met een strandoppervlak van 8.000 m<sup>2</sup> en een strandclub plus een paar kilometer aan wandelpaden /boulevards, watersporten, paddleboards en kajaken. Het resort is ideaal gepositioneerd ten opzichte van veel van de 17 lokale golfbanen en ligt ook op slechts een zeer korte rit van de Spaanse stad Los Alcazares met zijn uitstekende zandstranden en een grote verscheidenheid aan bars, restaurants en winkels. De nieuwe internationale luchthaven van Murcia in Corvera (Murcia) ligt op slechts 25 minuten afstand en de luchthaven van Alicante op iets minder dan een uur rijden. Dit is de perfecte gelegenheid om in een vroeg stadium in te stappen en te investeren in de nieuwste belangrijke ontwikkeling van de Mar Menor.



## Interesse in deze woning? Contacteer uw makelaar.



Goeman Vastgoed Lede

**Sibille Goeman**

**052 52 80 30**

**info@goemanvastgoed.be**



# Los alcazares

Villa



vastgoed & advies  
**goeman**

[goemanvastgoed.be](http://goemanvastgoed.be)



Interesse in deze woning?  
Contacteer uw makelaar.



Goeman Vastgoed Lede

**Sibille Goeman**

052 52 80 30

[info@goemanvastgoed.be](mailto:info@goemanvastgoed.be)



# Los alcazares

Villa



vastgoed & advies  
**goeman**

goemanvastgoed.be

## Terrein

Grondoppervlakte: **407 m<sup>2</sup>**

## Financieel

Prijs: **€ 800.000**

Onder BTW stelsel: **Nee**

## Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: **140 m<sup>2</sup>**

## Indeling

Slaapkamers: **3**

Badkamers: **3**

Interesse in deze woning?  
Contacteer uw makelaar.



Goeman Vastgoed Lede

**Sibille Goeman**

**052 52 80 30**

**info@goemanvastgoed.be**

